



MINISTERIO DEL INTERIOR

10 AGO 2017

CERTIFICACIÓN NÚMERO 0828 DE _____

“Sobre la presencia o no de comunidades étnicas en las zonas de proyectos, obras o actividades a realizarse”.

EL DIRECTOR DE CONSULTA PREVIA

En ejercicio de las facultades legales y reglamentarias en especial, las conferidas en el artículo 16 del numeral 5 del Decreto 2893 de 2011 y la Resolución 0755 del 15 de mayo de 2017, y Acta de Posesión del 16 de mayo de 2017 y,

CONSIDERANDO:

Que se recibió en el Ministerio del Interior el día 04 de julio de 2017, el oficio con radicado externo **EXTMI17-29141**, por medio del cual el señor CARLOS ARTURO OCAMPO, en calidad de Director de Obra de la empresa AR Construcciones S.A.S., solicita se expida certificación de presencia o no de comunidades étnicas en el área del proyecto: **“CLUB DE PLAYA EDIFICIO RESERVA DEL MAR”**, localizado en jurisdicción del municipio de Santa Marta, en el departamento del Magdalena, identificado con las siguientes coordenadas:

| SISTEMA DE COORDENADAS MAGNA SIRGAS COLOMBIA BOGOTÁ | | |
|---|-----------|------------|
| ÁREA ESPEJO DE AGUA | | |
| VERTICES | POINT X | POINT Y |
| 19 | 983183,01 | 1729523,42 |
| 20 | 983167,09 | 1729490,90 |
| 21 | 983150,59 | 1729456,67 |
| 22 | 983161,86 | 1729454,53 |
| 23 | 983181,55 | 1729486,62 |
| 24 | 983195,78 | 1729514,06 |

| SISTEMA DE COORDENADAS MAGNA SIRGAS COLOMBIA BOGOTÁ | | |
|---|-----------|------------|
| MUELLE Y PLATAFORMA | | |
| VERTICES | POINT X | POINT Y |
| 13 | 983200,71 | 1729514,19 |
| 14 | 983198,89 | 1729511,79 |
| 15 | 983180,13 | 1729525,99 |
| 16 | 983185,20 | 1729532,81 |
| 17 | 983187,93 | 1729530,78 |
| 18 | 983184,76 | 1729526,26 |

| SISTEMA DE COORDENADAS MAGNA SIRGAS COLOMBIA BOGOTÁ | | |
|---|-----------|------------|
| ÁREA BIEN DE USO PÚBLICO | | |
| VERTICES | POINT X | POINT Y |
| 1 | 983263,14 | 1729505,98 |
| 2 | 983213,14 | 1729402,19 |
| 8 | 983210,68 | 1729440,32 |
| 9 | 983214,77 | 1729446,38 |
| 10 | 983195,45 | 1729449,14 |
| 11 | 983187,71 | 1729450,55 |
| 25 | 983177,91 | 1729452,13 |
| 26 | 983232,01 | 1729542,17 |

Fuente: Suministrada por el solicitante; radicado externo EXTMI17-29141 del 04 de julio de 2017.

Que en la solicitud se anexaron los siguientes documentos técnicos: i) solicitud formal ante la Dirección de Consulta Previa, ii) cuadro de coordenadas, donde se va a ejecutar el proyecto denominado: "**CLUB DE PLAYA EDIFICIO RESERVA DEL MAR**", localizado en jurisdicción del municipio de Santa Marta, en el departamento del Magdalena.

Que en un análisis inicial la Dirección de Consulta Previa, procedió a revisar en las bases de datos conforme a las coordenadas presentadas por el solicitante para el proyecto: "**CLUB DE PLAYA EDIFICIO RESERVA DEL MAR**", localizado en jurisdicción del municipio de Santa Marta, en el departamento del Magdalena. Este análisis tuvo como objeto constatar la presencia o registro de comunidades étnicas que pudieran resultar afectadas. Las bases de datos consultadas fueron: i) Base cartográfica de resguardos indígenas constituidos (Incoder - Igac 2017), ii) Base cartográfica de Consejos Comunitarios constituidos (Incoder 2017), iii) Base de datos de la Dirección de Asuntos Indígenas, Minorías Étnicas y Rom (Mininterior 2017), iv) Base de datos de la Dirección de Comunidades Negras, Afrocolombianas, Raizales y Palenqueras (Mininterior 2017), v) Base de datos de Consulta Previa (Mininterior 2017).

Que con base en la información aportada y recogida se elaboró el informe técnico el día 25 de julio de 2017 en el cual se estableció lo siguiente:

*"Se digitalizo en la base de datos de la Dirección de Consulta Previa las coordenadas del área aportada por el solicitante que fueron presentadas en coordenadas planas origen centro, Datum Magna, para el proyecto "**CLUB DE PLAYA EDIFICIO RESERVA DEL MAR**"*

Para el ejercicio de análisis cartográfico se utilizó la cartografía básica y temática IGAC 2017 lo que permitió constatar que el proyecto se localiza en jurisdicción del municipio de SANTA MARTA departamento de MAGDALENA por lo tanto, es posible continuar con el trámite de la solicitud.

Actividades:

Con el fin de presentar ante la Dirección General Marítima "DIMAR" una solicitud de concesión para desarrollo del proyecto de construcción de obras removibles y no removibles con fines turísticos, sobre Bienes de uso público, playa marítima y terrenos de bajamar, en el sitio denominado como "Playa salguero, sector norte frente al Edificio Reserva del Mar" y con fundamento en el artículo 169 y siguientes del decreto 2324 de 1984, con el debido respeto me permito solicitarle se eleve certificación a mi nombre en la que conste que no existen minorías étnicas y grupos culturales en el área por mi solicitada en concesión para lo cual anexo formato diligenciado de solicitud de certificación de presencia o no de grupos étnicos en el área de influencia de un proyecto, obra o actividad.

Pretende acondicionar un área recreativa (club de playa) para el uso de los habitantes del proyecto arquitectónico denominado: "RESERVA DEL MAR" - Etapa 1- Vivienda, lo cual es compatible con las actividades turísticas en el sector de la desembocadura del río Gaira, en el sector normativo denominado "Salguero" para colocar un mobiliario de playa y el embollado de seguridad de la zona de bañistas.

Se planea ejecutar en dos fases; la primera de dos meses de ejecución contados a partir de la fecha de aprobación del mismo, una segunda fase de 24 meses a partir de agosto de 2017.

FASE I

En la primera fase se realizara la nivelación del terreno, la construcción e instalación de:

- 22 kioscos en madera y palma.
- Construcción e instalación kiosco para promoción y venta de bienes y servicios (Barra de bebidas).
- Construcción de baños, vestieres, duchas y bodega.
- Embarcadero, demarcación área bañistas, boyas, área motonáutica.
- Reforestación de palmeras, jardines y zonas verdes.
- Adecuación de las canchas de voleibol y futbol playa, carpas, sombrillas, asoleadoras y mesas (de fácil remoción).
- Instalación acometidas eléctricas e iluminación.
- Construcción e instalación de torre de vigilancia (salvavidas).
- Modificación y adecuación de pozas sépticas.

FASE II

La segunda fase, al interior de los predios del proyecto, planea la adecuación de las zonas húmedas, terrazas, club náutico, (piscinas niños, piscinas adultos, tobogán, duchas, etc.), conexión a redes definitivas del proyecto.

Como resultado de la consulta de las bases de datos (espacial y no espacial) de comunidades étnicas con que cuenta la Dirección de Consulta Previa y del análisis cartográfico realizado a partir del cruce de dicha información con el proyecto: "**CLUB DE PLAYA EDIFICIO RESERVA DEL MAR**", se evidenció que el proyecto de la referencia no se traslapa con comunidades étnicas

De acuerdo con lo anterior, se establece que **no se registra presencia de comunidades étnicas**, en el proyecto "**CLUB DE PLAYA EDIFICIO RESERVA DEL MAR**"

En mérito de lo anteriormente expuesto, esta Dirección,

CERTIFICA:

PRIMERO. Que **no se registra presencia** de comunidades Indígenas, Minorías y Rom, en el área del proyecto: "**CLUB DE PLAYA EDIFICIO RESERVA DEL MAR**", localizado en jurisdicción del municipio de Santa Marta, en el departamento del Magdalena, identificado con las siguientes coordenadas:

| SISTEMA DE COORDENADAS MAGNA SIRGAS COLOMBIA BOGOTÁ | | |
|---|-----------|------------|
| ÁREA ESPEJO DE AGUA | | |
| VERTICES | POINT X | POINT Y |
| 19 | 983183,01 | 1729523,42 |
| 20 | 983167,09 | 1729490,90 |
| 21 | 983150,59 | 1729456,67 |
| 22 | 983161,86 | 1729454,53 |
| 23 | 983181,55 | 1729486,62 |
| 24 | 983195,78 | 1729514,06 |

| SISTEMA DE COORDENADAS MAGNA SIRGAS COLOMBIA BOGOTÁ | | |
|---|-----------|------------|
| MUELLE Y PLATAFORMA | | |
| VERTICES | POINT X | POINT Y |
| 13 | 983200,71 | 1729514,19 |
| 14 | 983198,89 | 1729511,79 |
| 15 | 983180,13 | 1729525,99 |
| 16 | 983185,20 | 1729532,81 |
| 17 | 983187,93 | 1729530,78 |
| 18 | 983184,76 | 1729526,26 |

| SISTEMA DE COORDENADAS MAGNA SIRGAS COLOMBIA BOGOTÁ | | |
|---|-----------|------------|
| ÁREA BIEN DE USO PÚBLICO | | |
| VERTICES | POINT X | POINT Y |
| 1 | 983263,14 | 1729505,98 |
| 2 | 983213,14 | 1729402,19 |
| 8 | 983210,68 | 1729440,32 |
| 9 | 983214,77 | 1729446,38 |
| 10 | 983195,45 | 1729449,14 |
| 11 | 983187,71 | 1729450,55 |
| 25 | 983177,91 | 1729452,13 |
| 26 | 983232,01 | 1729542,17 |

Fuente: Suministrada por el solicitante; radicado externo EXTM17-29141 del 04 de julio de 2017.

SEGUNDO. Que **no se registra presencia** de comunidades Negras, Afrocolombianas, Raizales y Palenqueras, en el área del proyecto: "**CLUB DE PLAYA EDIFICIO RESERVA DEL MAR**", localizado en jurisdicción del municipio de Santa Marta, en el departamento del Magdalena, identificado con las siguientes coordenadas:

| SISTEMA DE COORDENADAS MAGNA SIRGAS COLOMBIA BOGOTÁ | | |
|---|-----------|------------|
| ÁREA ESPEJO DE AGUA | | |
| VERTICES | POINT X | POINT Y |
| 19 | 983183,01 | 1729523,42 |
| 20 | 983167,09 | 1729490,90 |
| 21 | 983150,59 | 1729456,67 |
| 22 | 983161,86 | 1729454,53 |
| 23 | 983181,55 | 1729486,62 |
| 24 | 983195,78 | 1729514,06 |

| SISTEMA DE COORDENADAS MAGNA SIRGAS COLOMBIA BOGOTÁ | | |
|---|-----------|------------|
| MUELLE Y PLATAFORMA | | |
| VERTICES | POINT X | POINT Y |
| 13 | 983200,71 | 1729514,19 |
| 14 | 983198,89 | 1729511,79 |
| 15 | 983180,13 | 1729525,99 |
| 16 | 983185,20 | 1729532,81 |
| 17 | 983187,93 | 1729530,78 |
| 18 | 983184,76 | 1729526,26 |

| SISTEMA DE COORDENADAS MAGNA SIRGAS COLOMBIA BOGOTÁ | | |
|---|-----------|------------|
| ÁREA BIEN DE USO PÚBLICO | | |
| VERTICES | POINT X | POINT Y |
| 1 | 983263,14 | 1729505,98 |
| 2 | 983213,14 | 1729402,19 |
| 8 | 983210,68 | 1729440,32 |
| 9 | 983214,77 | 1729446,38 |
| 10 | 983195,45 | 1729449,14 |
| 11 | 983187,71 | 1729450,55 |
| 25 | 983177,91 | 1729452,13 |
| 26 | 983232,01 | 1729542,17 |

Fuente: Suministrada por el solicitante; radicado externo EXTM17-29141 del 04 de julio de 2017.

TERCERO. Que la información sobre la cual se expide la presente certificación aplica específicamente para las coordenadas y las características técnicas relacionadas y entregadas por el solicitante, a través del oficio con radicado externo EXTM17-29141, del 04 de julio de 2017, para el proyecto: "CLUB DE PLAYA EDIFICIO RESERVA DEL MAR", localizado en jurisdicción del municipio de Santa Marta, en el departamento del Magdalena, identificado con las siguientes coordenadas:

| SISTEMA DE COORDENADAS MAGNA SIRGAS COLOMBIA BOGOTÁ | | |
|---|-----------|------------|
| ÁREA ESPEJO DE AGUA | | |
| VERTICES | POINT X | POINT Y |
| 19 | 983183,01 | 1729523,42 |
| 20 | 983167,09 | 1729490,90 |
| 21 | 983150,59 | 1729456,67 |
| 22 | 983161,86 | 1729454,53 |
| 23 | 983181,55 | 1729486,62 |
| 24 | 983195,78 | 1729514,06 |

| SISTEMA DE COORDENADAS MAGNA SIRGAS COLOMBIA BOGOTÁ | | |
|---|-----------|------------|
| MUELLE Y PLATAFORMA | | |
| VERTICES | POINT X | POINT Y |
| 13 | 983200,71 | 1729514,19 |
| 14 | 983198,89 | 1729511,79 |
| 15 | 983180,13 | 1729525,99 |
| 16 | 983185,20 | 1729532,81 |
| 17 | 983187,93 | 1729530,78 |
| 18 | 983184,76 | 1729526,26 |

| SISTEMA DE COORDENADAS MAGNA SIRGAS COLOMBIA BOGOTÁ | | |
|---|-----------|------------|
| ÁREA BIEN DE USO PÚBLICO | | |
| VERTICES | POINT X | POINT Y |
| 1 | 983263,14 | 1729505,98 |
| 2 | 983213,14 | 1729402,19 |
| 8 | 983210,68 | 1729440,32 |
| 9 | 983214,77 | 1729446,38 |
| 10 | 983195,45 | 1729449,14 |
| 11 | 983187,71 | 1729450,55 |
| 25 | 983177,91 | 1729452,13 |
| 26 | 983232,01 | 1729542,17 |


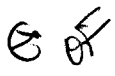
Fuente: Suministrada por el solicitante; radicado externo EXTM17-29141 del 04 de julio de 2017.

CUARTO. Contra el presente acto administrativo procede el recurso de reposición, el cual deberá interponerse por escrito en la diligencia de notificación personal, o dentro de los diez (10) días siguientes a ella, o a la notificación por aviso, ante esta Dirección, de conformidad con lo establecido en el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo).

COMUNÍQUESE Y NOTIFÍQUESE



JORGE ELIÉCER GONZÁLEZ PERTUZ
Director de Consulta Previa

Elaboró: Richard F Sintura. Abg. D.C.P. 
Revisó: Luis Fernando Mora. Líder Área de Certificaciones 
Olga Beatriz Forero Gómez – Abogada D.C.P.

T.R.D. 2500.09.06

